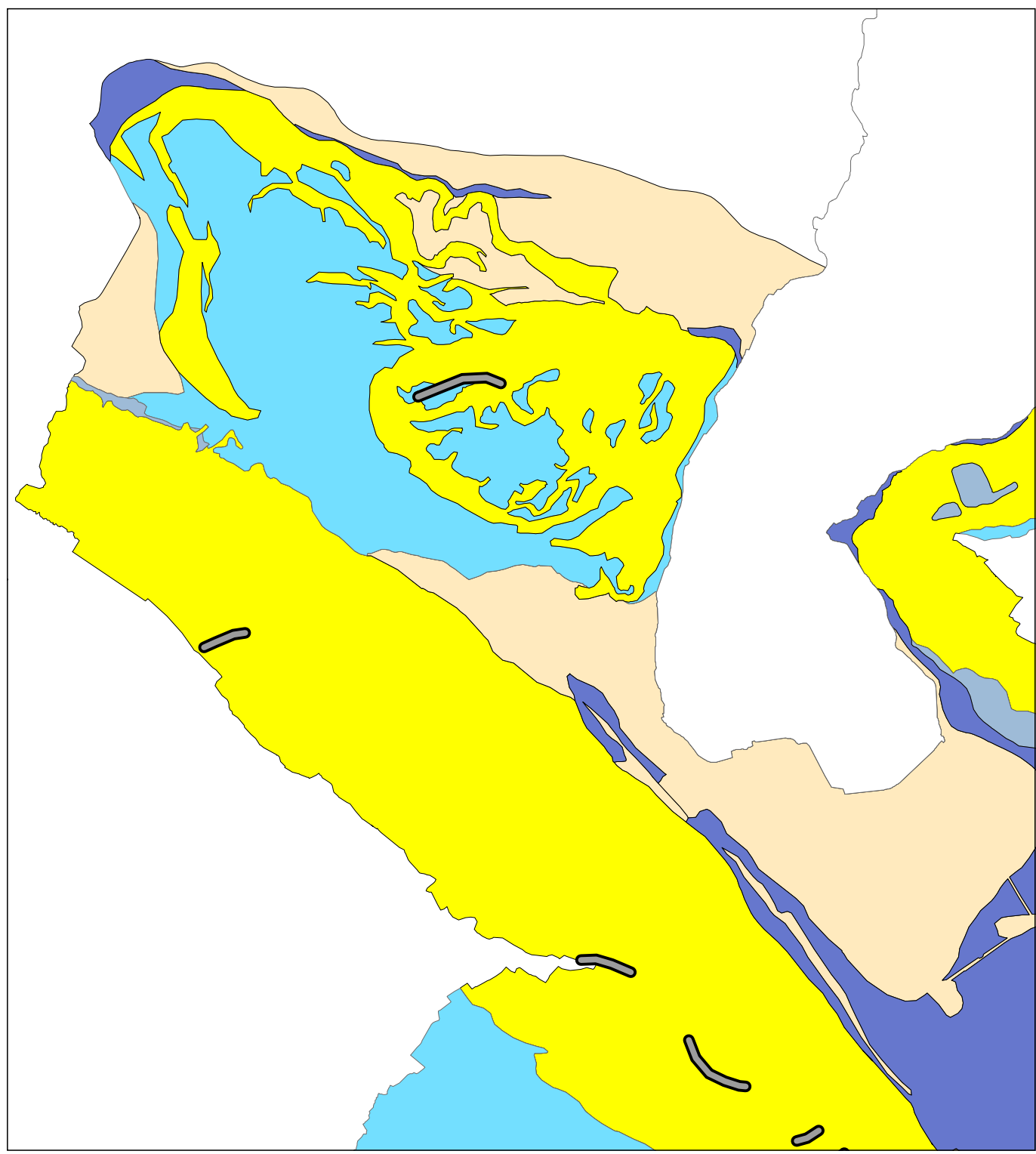
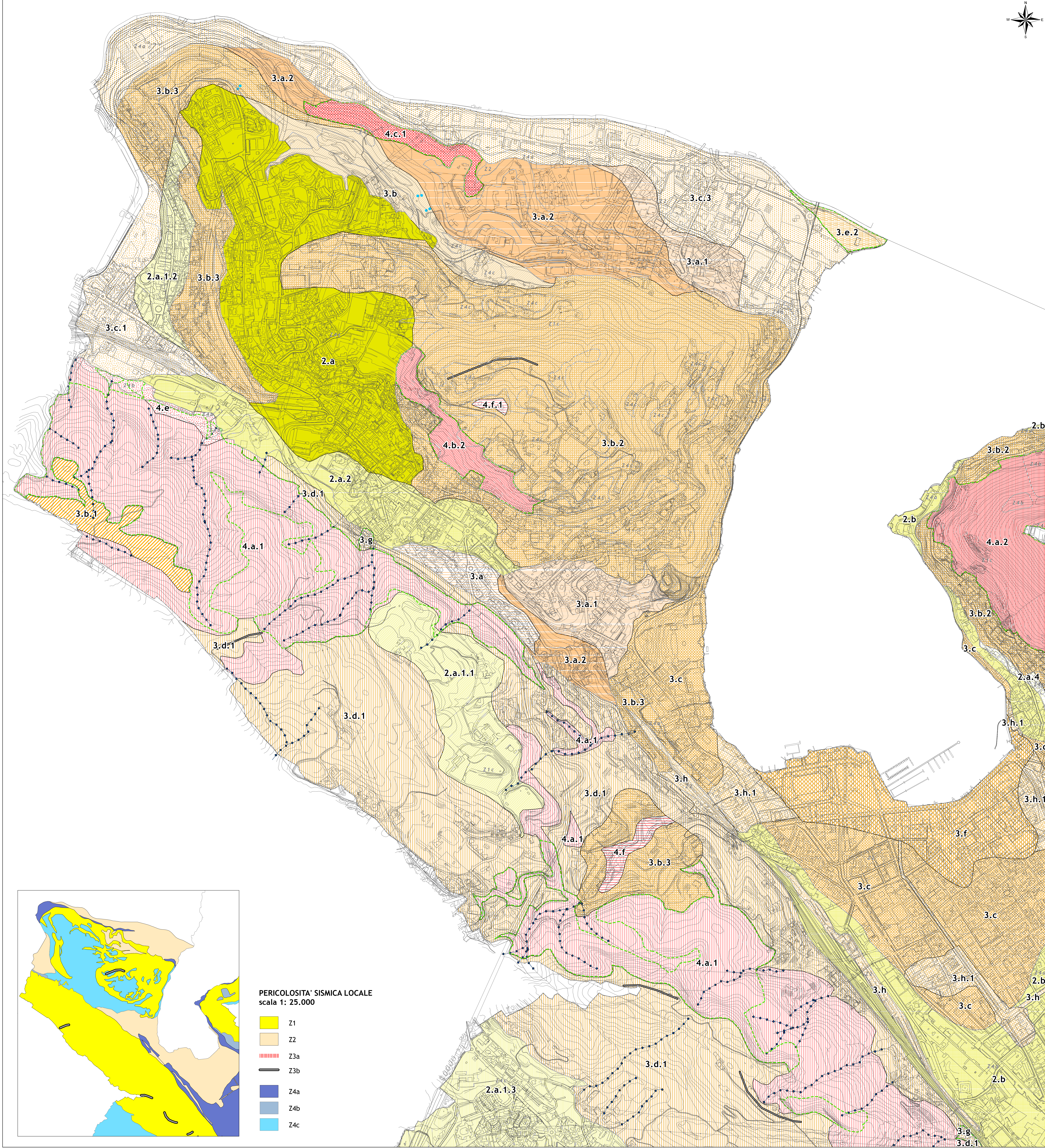
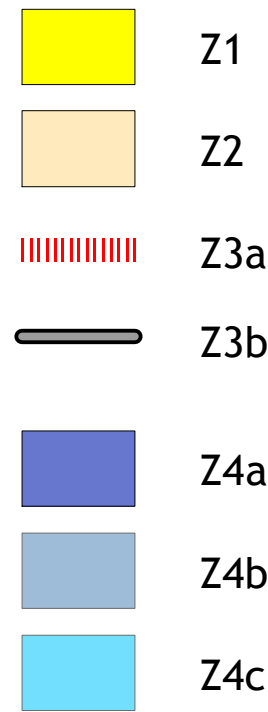




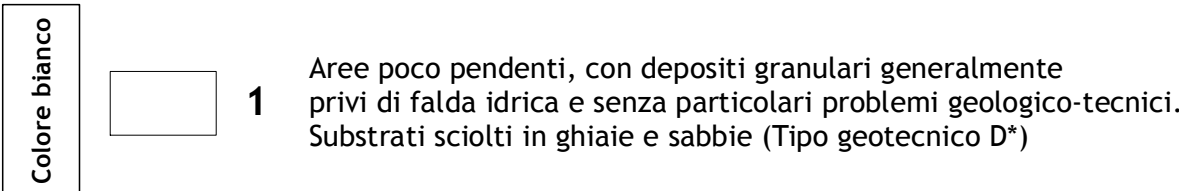
PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
scala 1: 25.000



Legenda carta di fattibilità geologica

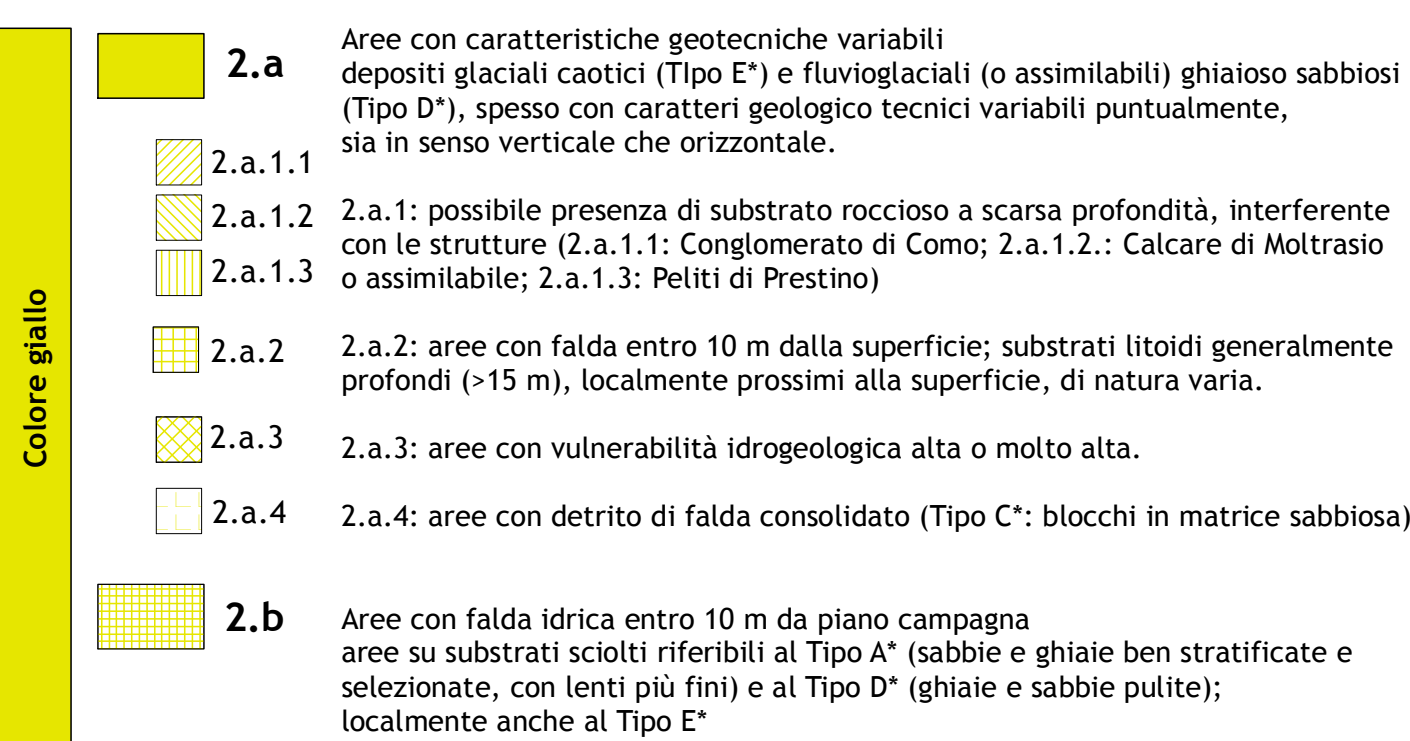
Classe 1 - fattibilità senza particolari limitazioni

Aree che non presentano particolari limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso e per le quali deve essere direttamente applicato quanto prescritto dalle Norme Tecniche per le costruzioni (D.M. 15/01/2008).



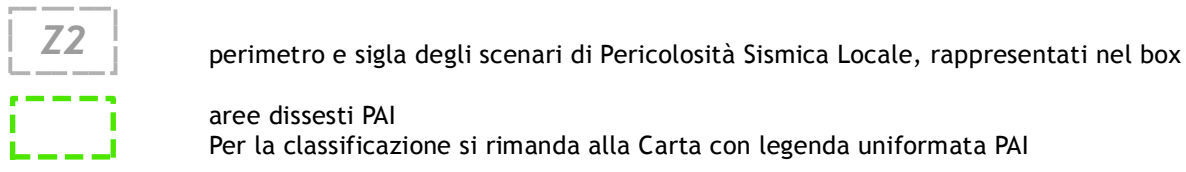
Classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni

Zone con modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa



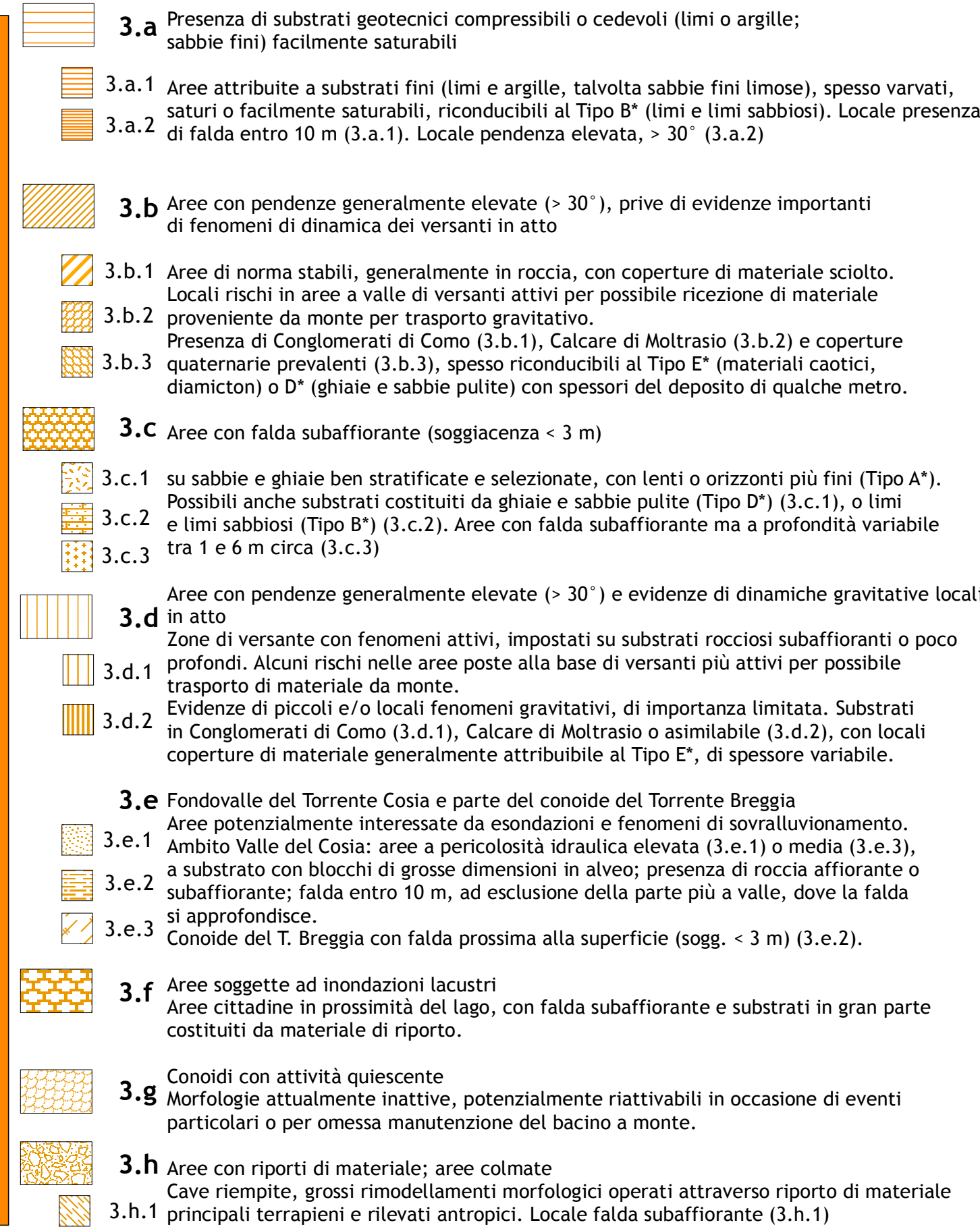
* I tipi litologici citati in legenda sono descritti nella parte relativa alla caratterizzazione litologica tecnica e nella relativa Tavola

Le fasce di rispetto fluviale riportate in questa tavola sono da verificare sul terreno puntualmente, misurando 10 m dal ciglio superiore di sponda o, dove presente, dal piede esterno dell'argine



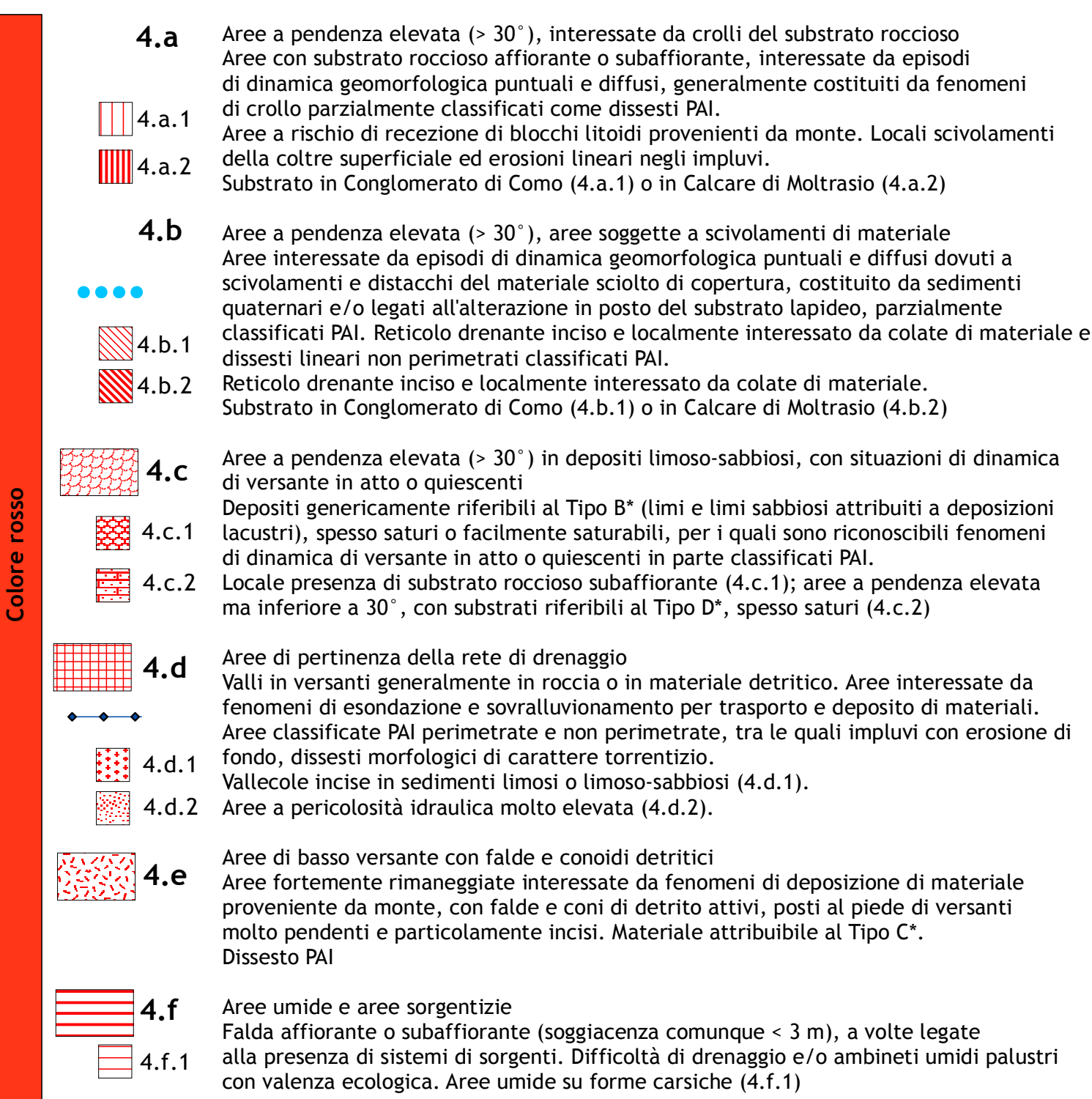
Classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni

Zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'uso a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa



Classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni

Presenza di gravi limitazioni all'uso a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della L.R. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Eventuali infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico possono essere realizzate solo se non altrimenti localizzabili.



redazione settembre 2010, revisione luglio 2011, aggiornamento novembre 2012
a cura di Studio Rea - Ricerche ecologiche applicate
revisione giugno 2015 a seguito redazione studio Idraulico e Idrogeologico di dettaglio del torrente Cosia, a cura di Dott. Geol. Frati Stefano - Dott. Ing. Peduzzi Giovanni Battista - Dott. Ing. Melocchi Simone

Comune di Como

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PdR

PIANO DELLE REGOLE

10.1 Carta della fattibilità geologica

12

34

SCALA 1:5000

PGT

ADOZIONE

D.C.C. n. 14 del 20.12.2012

VARIANTE

ADOZIONE

APPROVAZIONE

D.C.C. n. 32 del 13.09.2013

PUBBLICAZIONE

BURL n. 41 del 08.10.2014

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E SUAP - Il Dirigente: Arch. Giuseppe Cosenza