Giardino di Villa Dozzio
Cardina - Sagnino
Giardino ex Villa Crespi
Villa Olmo
Viale Geno
Garzola
Piazza Cavour
Giardino di Villa Albertolli
Terreni fiancheggianti il Viale Varese
Porta Torre
Area Impacchettamento rosa
Breccia, Prestino, Montecolimpino, Cardano
Lora - Albate

Legenda

* Aree tutelate per legge ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "b", Fascia lago ex L. 431/1985

* Aree tutelate per legge ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "c", Argine fiumi ex L. 431/1985

N. B. Per l'individuazione delle parti di territorio interessate da argine fiumi e fascia lago, si demanda la verifica puntuale della loro attuale posizione e consistenza al competente Settore Reti, Ufficio Acque, del Comune di Como

* Aree non sottoposte a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "b" Fascia lago e lettera "c" Argine fiumi in quanto alla data del 6 settembre 1985 erano delimitate negli strumenti urbanistici come zone "A" e "B"

* Aree tutelate per legge ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "g", Foreste e boschi ex L. 431/1985

N. B. Per l'individuazione delle parti di territorio coperte da foreste e boschi, secondo quanto definito dall'art. 2 comma 2 e 6 del D.Lgs. 227/2001 e con riferimento a quanto disciplinato dalla L.R. 31/2008 risulta competente l'Ente Provincia

* Aree non sottoposte a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "g" Foreste e boschi in quanto alla data del 6 settembre 1985 erano delimitate negli strumenti urbanistici come zone "A" e "B"

Aree tutelate per legge ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1, lettera "f", Parchi e riserve (Parco Spina Verde L.R. 10/93) ex L. 431/1985

Laghi insubrici: ambito di salvaguardia dello scenario lacuale. (Art. 19 comma 4 normativa P.P.R.)

* Aree interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lettera "a"

* Aree interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lettera "b"

* Aree interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lettera "c"

* Aree interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lettere "c" e "d"

* Aree interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 136, comma 1, lettera "d"

N. B. Per l'individuazione delle parti di territorio interessate da vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04, art. 136, comma 1, ci si riferisca alle delimitazioni così come riportate nei rispettivi decreti.

* Ambiti di elevata naturalità ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 10/12/1985, n. 4/3859, in attuazione delle disposizioni della L. 431/85, art. 1-ter

N. B. Per l'individuazione delle zone interessate dagli ambiti di elevata naturalità occorre riferirsi al "territorio comunale a ovest della ferrovia Milano-Chiasso al di sopra della linea di livello 400 m. (Spina Verde)", ovvero "a est della ferrovia Milano-Chiasso al di sopra della linea di livello 800 m".

* I livelli informativi contrassegnati con l'asterisco derivano sostanzialmente da una mera trasposizione informatizzata delle geometrie presenti nelle tavole ufficiali "8.A.Ovest" ed "8.B.Est" allegate allo strumento urbanistico vigente.
L'individuazione dei vincoli ambientali viene effettuata in termini di "massima", essendo necessario demandare la verifica puntuale della loro attuale sussitenza ai competenti Uffici del Settore Reti e del Settore Urbanistica del Comune di Como nonchè agli Uffici dell'Ente Provincia.

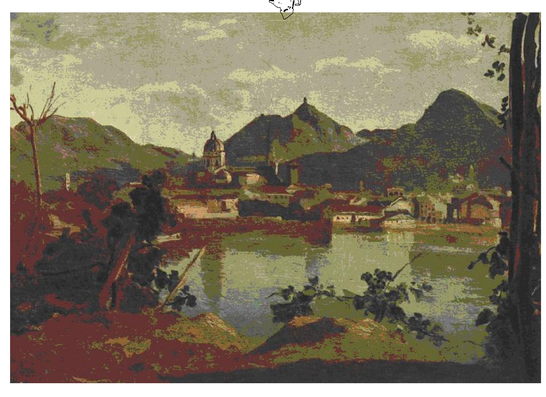
Comune di Como

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
EX ART. 7 DELLA LR. 12/2005 E S.M.I.

PIANO DELLE REGOLE

16 Carta dei vincoli ambientali

16.1 Carta degli ambiti assoggettati a specifica tutela paesaggistica



Ufficio comunale di Piano
Presidenza *(Nunzio Fabiano)* , coordinamento delle attività *(Roberto Laria)* , coordinamento scientifico *(Pier Luigi Paolillo)* , supporto giuridico e segreteria *(Rossana Tosetti)*