

Art. n°	Descrizione lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	Costo complessivo
Opere ricomprese entro l'area d'intervento indicate nel DPP					
Approntamenti e scavi					
1	Allestimento ambito di cantiere mediante installazione di recinzione metallica mobile e reti frangi-vista, creazione accessi all'area di cantiere e viabilità interna, definizione aree di stoccaggio materiali, installazione segnaletica di cantiere sia diurna che notturna. Allestimento di baracca per deposito attrezzi ed infermeria, baracca per mensa e servizi igienici di cantiere, mantenuti in perfetta efficienza per tutta la durata dei lavori. Allacciamenti alle reti pubbliche ENEL ed acquedotto per approvvigionamenti per esecuzione lavorazioni.	a corpo	1,00	€ 21.000,00	€ 21.000,00
2	Demolizione completa strutture in cemento armato (soletta e muri di elevazione) del Torrente Cosia, previa asportazione del substrato in terreno erboso, eseguita con mezzi meccanici. Ogni onere di carico, trasporto e smaltimento materiali provenienti dalla demolizione e conservazione in sito del terreno di coltivo per successivo riutilizzo.	mc	1500,00	€ 165,00	€ 247.500,00
3	Scavo di sbancamento generale per riatura argini Torrente Cosia, eseguita con mezzi meccanici, estesa sino al piede del corso d'acqua. Ogni onere di carico, trasporto e smaltimento compreso.	mc	2380,00	€ 13,50	€ 32.130,00
Reti, impianti, illuminazione					
4	Fornitura e posa in opera di nuovo punto luce completo di lampione di arredo in acciaio corten (IP 1 nel disegno), altezza ml 4, completo di apparecchio di illuminazione a led da 40W. Compreso scavo, plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	24,00	€ 1.500,00	€ 36.000,00
5	Fornitura e posa in opera di punto luce in sostituzione degli esistenti, completo di lampione di arredo in fusione d'alluminio (IP 2 nel disegno), altezza ml 4, completo di apparecchio di illuminazione a led da 50W. Compreso scavo, plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	70,00	€ 1.200,00	€ 84.000,00
6	Fornitura e posa in opere di nuovo punto luce a pavimento (segnapasso) completo di scatola da murare, apparecchio di illuminazione a led da 10W. Compreso scavo e plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	30,00	€ 180,00	€ 5.400,00
7	Realizzazione n°1 cavidotti in corrugato plastico a doppia camicia completamente rinfiancati e ricoperti con cls a 200 kg di cemento (sezione indicativa cm 30x30, posti entro trincea del marciapiede: n°1 diam. 160 mm per linea di alimentazione pubblica illuminazione, con pozzetto 50x50 cm h 50 al piede dei singoli pali esistenti; n°1 diam. 160 mm per linea di distribuzione ENEL, con pozzetti 50x50 cm h 50 al limite di ogni proprietà; n°1 diam. 110 mm vuoto, con pozzetti 50x50 cm h 50 ad ogni proprietà. Compreso scavi, reinterri e ripristini.	ML	400,00	€ 25,00	€ 10.000,00
8	Impianto di videosorveglianza composto da: telecamere disposte su pali di pubblica illuminazione e portali metallici (nel numero stimato di n°30), cavidotti schermati per alimentazione e trasmissione dati, centralina e radiofrequenza per raccolta ed invio dati alla centrale operativa remota.	cad	1,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
9	Impianto elettrico completo per illuminazione stradale, completo di quadro generale, linee, infilaggi, cablaggi.	cad	1,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
Opere d'arte e manufatti					
10	Formazione di portali in acciaio corten in scatolati quadri dimensioni 30x30cm sp 2 mm, ritanti in acciaio inox completi di ritanti. Compresa ogni lavorazione d'officina, scavo e formazione plinti di ancoraggio, reinterri e tutto quanto occorrente alla loro posa in opera.	cad	2,00	€ 5.000,00	€ 10.000,00
11	Formazione di punto di visuale su asse del Torrente Cosia (SA1 in disegno), mediante: formazione panchine in cemento armato a vista, scavi di fondazione, massetto in calcestruzzo e rete elettrosaldata per fondazione pavimentazione a disegno, fornitura e posa in opera di elemento lapidei "dal pieno" per formazione rialzo del punto di visuale, realizzati in dischi di granito bianco Montofano diametro 3 mt e diametro 6 metri.	corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
12	Realizzazione ponte su Torrente Cosia, mediante struttura portante in scatolato metallico a sezione trapezoidale, impalcato in doghe di PVC ricilato effetto legno spessore cm 10, parapetti in cristallo trasparente stratificato 5+5+5 mm altezza cm 110 dall'impalcato. Compresa struttura di ancoraggio agli appoggi (piloni).	cad	2,00	€ 45.000,00	€ 90.000,00

Art. n°	Descrizione lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	Costo complessivo
13	Restauro della fontana esistente, sia da un munto di vista murario (con mantenimento della sua esatta conformazione) che idraulico (pompe, impianto di riciclo acque, ugelli per getti). Compresa installazione di lampade a led ad immersione.	corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
14	Formazione di spazio attrezzato (SA2 in disegno) con sedute e pavimentazione in ghiaia e pietra, posta in prossimità dell'area gioco bambini. Compresa panchine in calcestruzzo monoblocco come descritte alla voce n°27.	corpo	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
15	Formazione di spazio attrezzato (SA3 in disegno) con sedute e pavimentazione in ghiaia e pietra, posta in fregio al Torrente Cosia. Compresa panchine in calcestruzzo monoblocco come descritte alla voce n°27.	corpo	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
16	Formazione di spazio attrezzato (SA4 in disegno) quale tribuna gradonata posta in fregio al viale a lato del Torrente Cosia, lato campo sportivo. Compresa panchine in calcestruzzo monoblocco come descritte alla voce n°.....	corpo	1,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
17	Formazione di stalli espositivi attrezzati con predisposizione linea elettrica entro pozzetto in cemento e chiusino 30x30 cm (INS1 in disegno) realizzate in massetto di cemento armato spessore cm 20 dimensioni in pianta cm 200x200, cordolo in lamiera di acciaio corten piegata, comprese di illuminazione a streep led sui 4 lati.	corpo	14,00	€ 500,00	€ 7.000,00
18	Formazione di percorso ciclo-pedonale con pergolato in carpenteria metallica (con integrati corpi illuminanti. Pavimentazione in tappeto d'asfalto colore rosso porfido, struttura del pergolato con profili HEA, IPE zincati a caldo, tiranti in cavo c'acciaio inox in copertura idonei per ricpertura con gelsomino, illuminazione mediante streep led da 10W in corrispondenza di ogni portale. Compreso scavo, plinti di ancoraggio portali, aiuole al piede dei portali per piantumazione gelsominio (compresa sua fornitura), pavimentazione stradale e quanto occorrente a dare il lavoro finito.	ml	60,00	€ 320,00	€ 19.200,00
19	Realizzazione di "muri luminosi" mediante: scavo, formazione struttura di fondazione ed elevazione muri in cemento armato, impermeabilizzazione muri contro terra, installazione corpi illuminanti a led (treep led).	ml	250,00	€ 275,00	€ 68.750,00
Pavimentazioni					
20	pavimentazione in cubetti di granito bianco Montorfano o in cubetti di porfido rosso, pezzatura 8-10 cm, posato su letto di sabbia e cemento spessore cm 25. tirato a staggia, posato secondo pendenze e andamento curvilineo di progetto. pendenza su griglie	mq	300,00	€ 115,00	€ 34.500,00
21	Delimitazione delle aiuole con lamiera in acciaio corten altezza cm 20, infisso al suolo spessore lamiera mm 1,5.	ml	700,00	€ 25,00	€ 17.500,00
22	pavimentazione in cls armato con rete elettrosaldada e finitura in ghiaietto lavato di fiume, pezzatura 6-12 mm, colore bianco/grigio. Spessore cm 25. tirato a staggia pendenza su griglie	mq	200,00	€ 45,00	€ 9.000,00
23	Formazione di pavimentazione in misto stabilizzato (ghiaietto calcareo di varie pezzature misto a marne) per formazione vialetti pedonali. Compreso scavo per asportazione materiale esistente (e suo smaltimento), fornitura, stesa e livellazione con rullo adeguato del materiale, con formazione di pendenze idonee allo smaltimento delle acque meteoriche verso le aiuole.	mq	2000,00	€ 13,50	€ 27.000,00
24	Fasce rettilinee per disegno degli assi visivi in lastre di beola grigia sezione cm 30x6 posate a malta su massetto di cls Rck 250 spessore cm 25. Compreso demolizione pavimentazione esistente, scavo, sottofondo, reinterri e sigillature. Compreso sagomatura in corrispondenza dei punti luce a terra.	ml	420,00	€ 120,00	€ 50.400,00
Arredo urbano					
25	Cestino cilindrico in lamiera di acciaio con anello reggi-sacco in trafilato di acciaio. Il supporto del cestino è costituito da una doppia lama sagomata, con distanziale in tubo di acciaio inox, chiuso a morsa con due viti.	cad	40,00	€ 150,00	€ 6.000,00
26	Portabici in acciaio corten fissate a terra mediante bulloni su m assetto in calcestruzzo spessore cm 15. Compreso scavo, reinterro e quanto necessario a dare l'arredo posato.	cad	20,00	€ 350,00	€ 7.000,00
27	Panchine sagomate a bordo aiuola in monoblocco in cls Panchina monolitica piana, con schienale o pedana, realizzata in granito o pietra di marmo ricostituiti. La panca è dotata di apposite boccole armate per il sollevamento e il semplice appoggio alla pavimentazione. A richiesta la panca è fornibile di apposito schienale in acciaio oppure in legno esotico ancorato direttamente al monolite con speciali fissaggi.	ml	200,00	€ 160,00	€ 32.000,00

Art. n°	Descrizione lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	Costo complessivo
28	Fornitura di segnaletica per indirizzare i fruitori verso i terminal dei mezzi di trasporto, ad integrazione dei percorsi previsti.	a corpo	1,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00
29	Panchine sagomate a bordo aiuola in monoblocco in cls Panchina monolitica piana, con schienale o pedana, realizzata in granito o pietra di marmo ricostituiti. La panca è dotata di apposite boccole armate per il sollevamento e il semplice appoggio alla pavimentazione. A richiesta la panca è fornibile di apposito schienale in acciaio oppure in legno esotico ancorato direttamente al monolite con speciali fissaggi.	cad	80,00	€ 450,00	€ 36.000,00
Opere a verde					
30	Formazione di rilevato con mista naturale e terra di coltivo come recuperata da scavi, rullatura e livellatura, diserbo preventivo, semina di prato a garanzia di attecchimento.	mc	2380,00	€ 10,50	€ 24.990,00
31	Opere di manutenzione delle alberature e del patrimonio verde: potature, abbattimenti mirati delle piante malate, rigenerazione dei tappeti verdi con nuova smina di prato con garanzia di attecchimento.	mq	45500,00	€ 0,65	€ 29.520,00
32	Fornitura e messa a dimora di alberature di pregio (carpini, olmi, faggi, platani,...) ad alto fusto, in altezze di forniture pari a m 5 o superiori rinzollate, con garanzia di attecchimento, compreso scavo, abbattimento alberature malate e concimazione con innaffio.	cad	15,00	€ 1.500,00	€ 22.500,00
33	Creazione di canneto idoneo alla fitodepurazione, da impiantarsi nell'alevo del Torrente Cosia.	mq	1020,00	€ 20,50	€ 20.910,00
Totale opere in area intervento perimetrata da DPP					€ 1.100.000,00

oltre IVA

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	
Opere da Bando	€ 1.064.500,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1.064.500,00
Oneri per la sicurezza	€ 35.500,00
A - Totale Lavori in appalto	€ 1.100.000,00
B - Somme a disposizione:	
Imprevisti / arrotondamenti	€ 145,04
IVA lavori 22% su A	€ 242.000,00
IVA spese tecniche 22%	€ 21.145,07
IVA e oneri previdenziali su premi e rimborsi	€ 5.189,56
Spese tecniche: (comprensivo di cassa 4%)	€ 96.113,95
Spese per premi e rimborsi concorso progettazione	€ 19.306,38
Incentivi art 113 del DLgs 50/2016	€ 11.600,00
Spese per Giuria	€ 2.500,00
Contributo ANAC per gare	€ 1.000,00
Coperture assicurative progettisti interni	€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 400.000,00
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 1.500.000,00

Art. n°	Descrizione lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	Costo complessivo
Opere esterne all'area d'intervento indicata nel DPP					
Approntamenti e scavi					
34	Allestimento ambito di cantiere mediante installazione di recinzione metallica mobile e reti frangi-vista, creazione accessi all'area di cantiere e viabilità interna, definizione aree di stoccaggio materiali, installazione segnaletica di cantiere sia diurna che notturna. Allestimento di baracca per deposito attrezzi ed infermeria, baracca per mensa e servizi igienici di cantiere, mantenuti in perfetta efficienza per tutta la durata dei lavori. Allacciamenti alle reti pubbliche ENEL ed acquedotto per approvvigionamenti per esecuzione lavorazioni.	a corpo	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Reti, impianti, illuminazione					
35	Fornitura e posa in opera di nuovo punto luce completo di lampione di arredo in acciaio corten (IP 1 nel disegno), altezza ml 4, completo di apparecchio di illuminazione a led da 40W. Compreso scavo, plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	8,00	€ 1.500,00	€ 12.000,00
36	Fornitura e posa in opera di nuovo punto luce completo di lampione di arredo in fusione d'alluminio a doppio braccio a diverse altezze (IP 3 nel disegno), altezza primo braccio ml 3,5 e secondo braccio stradale a 7 m, completo di apparecchi di illuminazione a led da 20W+40W. Compreso scavo, plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	12,00	€ 3.000,00	€ 36.000,00
37	Fornitura e posa in opera di nuovo punto luce a pavimento (segnapasso) completo di scatola da murare, apparecchio di illuminazione a led da 10W. Compreso scavo e plinto di fondazione, pozzetto al piede con chiusino 30x30 cm, cablaggio, quota parte cavidotto corrugato interrato rinfinito in magrone di calcestruzzo.	cad	10,00	€ 180,00	€ 1.800,00
38	Realizzazione n°1 cavidotti in corrugato plastico a doppia camicia completamente rinfinito e ricoperti con cls a 200 kg di cemento (sezione indicativa cm 30x30, posti entro trincea del marciapiede: n°1 diam. 160 mm per linea di alimentazione pubblica illuminazione, con pozzetto 50x50 cm h 50 al piede dei singoli pali esistenti; n°1 diam. 160 mm per linea di distribuzione ENEL, con pozzetti 50x50 cm h 50 al limite di ogni proprietà; n°1 diam. 110 mm vuoto, con pozzetti 50x50 cm h 50 ad ogni proprietà. Compreso scavi, reinterri e ripristini.	ML	400,00	€ 25,00	€ 10.000,00
39	Formazione di pista ciclo-pedonale con pergolato in carpenteria metallica (con integrati corpi illuminanti. Pavimentazione in tappeto d'asfalto colore rosso porfido, struttura del pergolato con profili HEA, IPE zincati a caldo, tiranti in cavo c'acciaio inox in copertura idonei per ricopertura con gelsomino, illuminazione mediante streep led da 10W in corrispondenza di ogni portale. Compreso scavo, plinti di ancoraggio portali, aiuole al piede dei portali per piantumazione gelsomino (compresa sua fornitura), pavimentazione stradale e quanto occorrente a dare il lavoro finito.	ml	190,00	€ 420,00	€ 79.800,00
40	Impianto di videosorveglianza composto da: telecamere disposte su pali di pubblica illuminazione e portali metallici (nel numero stimato di n°30), cavidotti schermati per alimentazione e trasmissione dati, centralina e radiofrequenza per raccolta ed invio dati alla centrale operativa remota.	cad	1,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
41	Impianto elettrico completo per illuminazione stradale, completo di quadro generale, linee, infilaggi, cablaggi.	cad	1,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
Opere d'arte e manufatti					
42	Formazione di portali in acciaio corten in scatolati quadri dimensioni 30x30cm sp 2 mm, ritanti in acciaio inox completi di ritanti. Compresa ogni lavorazione d'officina, scavo e formazione plinti di ancoraggio, reinterri e tutto quanto occorrente alla loro posa in opera.	cad	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
43	Formazione di spazio attrezzato (Largo Somaini) con pavimentazione in pietra ed aiuole, come da schema progettuale. Compresse panchine in calcestruzzo monoblocco come descritte alla voce n°27.	a corpo	1,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
Pavimentazioni					
44	Delimitazione delle aiuole con lamiera in acciaio corten altezza cm 20, infisso al suolo spessore lamiera mm 1,5.	ml	100,00	€ 25,00	€ 2.500,00

Art. n°	Descrizione lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario	Costo complessivo
Arredo urbano					
45	Cestino cilindrico in lamiera di acciaio con anello reggi-sacco in trafilato di acciaio. Il supporto del cestino è costituito da una doppia lama sagomata, con distanziale in tubo di acciaio inox, chiuso a morsa con due viti.	cad	10,00	€ 150,00	€ 1.500,00
46	Portabici in acciaio corten fissate a terra mediante bulloni su m assetto in calcestruzzo speccore cm 15. Compreso scavo, reinterro e quanto necessario a dare l'arredo posato.	cad	4,00	€ 400,00	€ 1.600,00
47	Fornitura di segnaletica per indirizzare i fruitori verso i terminal dei mezzi di trasporto, ad integrazione dei percorsi previsti.	a corpo	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Opere a verde					
48	Opere di creazione delle aiuole: semina di prato con garanzia di attecchimento.	mq	200,00	€ 5,00	€ 1.000,00
49	Fornitura e messa dimora di piante rampicanti entro aiuole (gelsonimo, edera, glicine) per copertura pergolato metallico.	cad	20,00	€ 400,00	€ 8.000,00
Totale opere esterne all'area di concorso					€ 264.200,00

oltre IVA