

Calcolo sommario della spesa
e quadro economico

Concorso internazionale di progettazione
per la riqualificazione dei Giardini a lago

Quadro economico di spesa

Importo totale dei lavori in appalto:		1.100.000,00 €
	da listino	budget disponibile
Pavimentazioni e prato	434.575,44 €	440.000,00 €
Illuminazione e impianti elettrici *8% aggiunto per lavori a misura	269.288,20 €	290.000,00* €
Creazione lungo fiume *30.000,00€ per eventuale spostamento sottoservizi	166.635,18 €	200.000,00* €
Arredo urbano e area giochi *15% aggiunto per arredo personalizzato	77.175,37 €	90.000,00* €
Vegetazione *lavori a corpo da progetto prelimina	13.712,73* €	80.000,00* €
Somme a disposizione:		400.000,00 €
IVA 22%		242.00,00 €
Spese premi e rimborsi concorso		19.306,38 €
Oneri previdenziali 4% e IVA 22% su premi e rimborsi		5.189,56 €
Spese per Giuria		2.500,00 €
Spese tecniche per PD - PE - CSP - DL - CSE 1°lotto		92.417,26 €
Oneri previdenziali 4% e IVA 22% su spese tecniche 1° lotto		24.841,76 €
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 per altri lotti		11.600,00 €
Contributo ANAC per gare		1.000,00 €
Coperture assicurative progettisti interni		1.000,00 €
Somme per imprevisti e arrotondamenti		145,04 €
Totale generale		1.500.000,00 €

Calcolo sommario della spesa

Opera:		Riqualificazione Giardini a Lago Como						
		<i>Pavimentazioni e prati</i>						
RIFERIMENTI		DESCRIZIONE				Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
n. ord	Listino	articolo	Suddividere in capitoli di categorie		Unità misura			
A	B	C	D		E	F	G	H
1	Milano 2017	1U.06.100.0110	Formazione di pavimentazione in calcestre		mq	2000,00	€ 28,26	€ 56.520,00
2	Milano 2017	1U.06.030.0010.c	Pacciamatura con corteccia di pino		mq	780,00	€ 61,28	€ 47.798,40
3	Milano 2017	1U.06.100.0130	Ricarica di pavimentazione in graniglia calcarea		mq	2000,00	€ 4,22	€ 8.440,00
4	Lombardia 2011	E55014 e	Rigenerazione tappeti erbosi		mq	3000,00	€ 0,56	€ 1.680,00
5	Lombardia 2011	E55004 c	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto		mq	5000,00	€ 0,80	€ 4.000,00
6	Lombardia 2011	E53002 a	Miscuglio di sementi per prato ornamentale		kg	200,00	€ 7,72	€ 1.544,00
7	Lombardia 2011	E35041	Sigillatura dei giunti di pavimentazione in cubetti di porfido		mq	900,00	€ 6,51	€ 5.859,00
8	Milano 2017	1U.04.010.0010.a	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in bitume		mq	1962,00	€ 0,57	€ 1.118,34
9	Lombardia 2011	E35034 d	Pavimentazione in cubetti di porfido posti in opera 12*10 cm		mq	760,00	€ 93,51	€ 71.067,60
10	Lombardia 2011	E35034 b	Pavimentazione in cubetti di porfido posti in opera 6*6 cm		mq	430,00	€ 78,12	€ 33.591,60
11	Milano 2017	1C.16.300.0010	Pavimentazione monolitica in conglomerato cementizio		mq	3300,00	€ 49,68	€ 163.944,00
12	Lombardia 2011	A33027 d	Sabbia di cava lavata e vagliata		mc	300,00	€ 23,55	€ 7.065,00
13	Lombardia 2011	E13010 a	canaletta di drenaggio in acciaio zincato		cad	650,00	€ 49,15	€ 31.947,50
								€ 434.575,44
Opera:		Riqualificazione Giardini a Lago Como						
		<i>Illuminazione e impianti elettrici</i>						
RIFERIMENTI		DESCRIZIONE				Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
n. ord	Listino	articolo	Suddividere in capitoli di categorie		Unità misura			
A	B	C	D		E	F	G	H
1	Lombardia 2011	E45017a	Palo in acciaio altezza fuori terra 5m		cad	180,00	€ 516,00	€ 92.880,00
2	Lombardia 2011	E45002 b	Apparecchio illuminante carenato in acciaio 100w		cad	180,00	€ 415,51	€ 74.791,80
3	Lombardia 2011	H85032	Telecamera CCD bianco e nero,		cad	50,00	€ 338,11	€ 16.905,50
4			Rimozione pali		cad	180,00	€ 173,00	€ 31.140,00
5	Milano 2017	1E.06.060.0060.b	Faretto da incasso 25w esterno		cad	100,00	€ 162,67	€ 16.266,90
6	Milano 2017	1E.06.060.0060.b	Lampada da terra		cad	80,00	€ 372,55	€ 29.804,00
7	Lombardia 2011	E65006	Scavo per cavi		m	300,00	€ 25,00	€ 7.500,00
								€ 269.288,20
Opera:		Riqualificazione Giardini a Lago Como						
		<i>Rifacimento lungo fiume</i>						
RIFERIMENTI		DESCRIZIONE				Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
n. ord	Listino	articolo	Suddividere in capitoli di categorie		Unità misura			
A	B	C	D		E	F	G	H
1	Piemonte 2016	8.A05.C30.020	Adeguamento per argine esistente		mc	105,00	€ 15,55	€ 1.632,75
2	Lombardia 2011	F15021	Pietrame di cava per formazione di rivestimenti di scarpate		mc	24,75	€ 41,35	€ 1.023,41
3	Lombardia 2011	A15001.a	Scavo di sbancamento		mc	200,00	€ 4,50	€ 900,00
4	Lombardia 2011	A15010.a	Reinterro con materiale di risulta proveniente dallo scavo		mc	200,00	€ 7,36	€ 1.472,00
5	Lombardia 2011	A15009.a	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da movimenti terra		mc*km	1037,99	€ 0,71	€ 736,97
6	Lombardia 2011	D15.125	Oneri di discarica per inerti		mc	129,75	€ 6,63	€ 860,24
7	Lombardia 2011	D15050	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato 30 cm spessore		mq	1700,00	€ 34,49	€ 58.633,00
8	Milano 2017	1C.22.040.0020.a	Parapetto in ferro con profilo semplice		kg	14000,00	€ 5,58	€ 78.120,00
9	Milano 2017	1U.06.100.0110	Formazione di pavimentazione in calcestre		mq	350,00	€ 28,26	€ 9.891,00
10	Lombardia 2011	E35088 b	Panchina in cemento monoblocco		cad	35,00	€ 381,88	€ 13.365,80
								€ 166.635,18

I singoli prezzi unitari sono assunti dai prezzi regionali vigenti di Lombardia 2011 e Piemonte 2016. Dove non possibile è stato utilizzato il Listino prezzi del Comune di Milano 2017

Calcolo sommario della spesa

Opera:		Riqualificazione Giardini a Lago Como							
		Area giochi e arredo							
RIFERIMENTI		DESCRIZIONE				Unità misura	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
n. ord	Listino	articolo	Suddividere in capitoli di categorie		F x G				
A	B	C	D		E	F	G	H	
1	Lombardia 2011	E35162 a	Pavimentazione sintetica per aree da gioco base di caucciù		mq	580,00	€ 45,79	€ 26.558,20	
2	Lombardia 2011	A33027 d	Sabbia di cava lavata e vagliata		mc	300,00	€ 23,55	€ 7.065,00	
3	Milano 2017	1U.07.070.0030	Campo da bocce		mq	140,00	€ 89,90	€ 12.586,00	
4	Lombardia 2011	E35161	Struttura gioco 4 torrette		cad	1,00	€ 15.859,21	€ 15.859,21	
5	Lombardia 2011	E35148 c	tunnel in listoni di legno		cad	1,00	€ 771,26	€ 771,26	
6	Lombardia 2011	E35141 a	altalena basculante		cad	1,00	€ 603,00	€ 603,00	
7	Lombardia 2011	E35139 a	altalena in acciaio		cad	1,00	€ 947,21	€ 947,21	
8	Lombardia 2011	E35144	giostra rotonda rotante		cad	1,00	€ 1.448,07	€ 1.448,07	
9	Lombardia 2011	E35153	Mini palestra esagonale		cad	1,00	€ 2.261,46	€ 2.261,46	
10	Lombardia 2011	E35133 b	Scivolo		cad	1,00	€ 1.335,96	€ 1.335,96	
11	Lombardia 2011	E15002 a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m,		mc	1500,00	€ 5,16	€ 7.740,00	
12	Lombardia 2011	E35120 c	Porta biciclette		cad	10,00	€ 1.643,63	€ 16.436,30	
13	Lombardia 2011	E35092 c	cestino portarifiuti		cad	50,00	€ 117,59	€ 5.879,50	
14	Lombardia 2011	E35093 b	palo cestino in acciaio zincato		cad	50,00	€ 22,18	€ 1.109,00	
								€ 77.175,37	
Opera:		Riqualificazione Giardini a Lago Como							
		Vegetazione							
RIFERIMENTI		DESCRIZIONE				Unità misura	Quantità	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
n. ord	Listino	articolo	Suddividere in capitoli di categorie		F x G				
A	B	C	D		E	F	G	H	
1	Lombardia 2011	E55036 a	Abbattimento alberi siti in parchi altezza max 6m		cad	20,00	€ 68,33	€ 1.366,60	
2	Lombardia 2011	E55036 b	Abbattimento alberi siti in parchi altezza max 16		cad	20,00	€ 249,85	€ 4.997,00	
3	Lombardia 2011	E55046 g	Prunus pissardi nigra		cad	12,00	€ 112,05	€ 1.344,60	
4	Lombardia 2011	E55045 e	Tilia cordata		cad	32,00	€ 147,96	€ 4.734,72	
5	Lombardia 2011	E53009 c	Platanus acerifolia		cad	8,00	€ 120,96	€ 967,68	
6	Lombardia 2011	E55046 a	Acer griseum		cad	3,00	€ 100,71	€ 302,13	
								€ 13.712,73	
								€ 961.386,92	

I singoli prezzi unitari sono assunti dai prezziari regionali vigenti di Lombardia 2011 e Piemonte 2016. Dove non possibile è stato utilizzato il Listino prezzi del Comune di Milano 2017