



CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI A LAGO**Quadro economico per concorso**

A - TOTALE LAVORI IN APPALTO DI CUI	€ 1.100.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% su A	€ 242.000,00
Spese premi e rimborsi concorso di progettazione	€ 19.306,38
Oneri previdenziali 4% e IVA 22% su premi e rimborsi	€ 5.189,56
Spese per Giuria	€ 2.500,00
Spese tecniche per PD - PE - CSP - DL - CSE I lotto	€ 92.417,26
Oneri previdenziali 4% e IVA 22% su spese tecniche I lotto	€ 24.841,76
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP, collaboratori, coordinamento sicurezza) per altri lotti	€ 11.600,00
Contributo ANAC per gare	€ 1.000,00
Coperture assicurative progettisti interni	€ 1.000,00
Somme per Imprevisti e arrotondamenti	€ 145,04
Totale somme a disposizione (B)	€ 400.000,00
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.500.000,00

Stima Sommaria della Spesa

A ALLESTIMENTO DI CANTIERE		totale €
A.1	Allestimento di cantiere come da d. lgs 81/08, compresa delimitazione di area di cantiere con illuminazione, posizionamento di baracche e wc chimico di cantiere. Oneri della sicurezza generici compresi.	9.000,00
Totale		9.000,00

B DEMOLIZIONI		totale €
B.1	Demolizione di porzione di copertura del Cosia: Demolizione dell'intero manufatto eseguita con mezzi meccanici (piano e parapetti), dimensioni 10*15 m, compreso taglio della struttura in c.a., asportazione del materiale, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	10.000,00
B.2	Demolizione di percorsi esistenti (asfalto): Scarificazione della massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato spessore medio di 20 cm massimo. Compresa demolizione di massicciate in materiale arido di qualsiasi natura, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto a discarica ed eventuali oneri. Compresa la rimozione della cordolatura.	5.500,00
B.3	Demolizione di percorsi esistenti (porfido): Disfacimento di pavimentazione in cubetti di porfido, compreso ogni onere e magistero, con accatastamento dei cubetti di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino a una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo. Compresa eventuale demolizione di massicciate in materiale arido di qualsiasi natura, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto a discarica ed eventuali oneri. Compresa la rimozione della cordolatura.	19.500,00
B.4	Demolizione pista di pattinaggio: Demolizione dell'intero manufatto eseguita con mezzi meccanici (piano e parapetti), asportazione del materiale, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	8.000,00
B.5	Demolizione fontana: Demolizione dell'intero manufatto eseguita con mezzi meccanici, compresa demolizione della scogliera e rimozione dell'impianto di circolazione dell'acqua asportazione del materiale, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	6.000,00
B.6	Demolizione parapetti in muratura : Demolizione di muratura di pietrame di spessore 30-50 cm , eseguita con mezzi meccanici asportazione del materiale, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	6.200,00
B.7	Demolizione muro a lago : Demolizione di muratura di pietrame di spessore 30-50 cm , eseguita con mezzi meccanici a campione; compresa armatura della parete di scavo, asportazione del materiale, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	10.400,00
Totale		65.600,00

C RIMOZIONI - RICOLLOCAZIONI		totale €
C.1	Arredo esistente: Rimozione, accatastamento nell'ambito dell'area di cantiere e successiva ricollocazione di arredi esistenti.	1.500,00
C.2	Giochi in cemento: Rimozione, carico, conferimento alle pubbliche discariche ed eventuali oneri.	1.500,00
C.3	Giochi non storici: Rimozione, demolizione del basamento, accatastamento nell'ambito dell'area di cantiere e successiva ricollocazione. Compresa realizzazione dei nuovi basamenti	1.100,00
C.4	Locomotiva: nuova collocazione della locomotiva storica, compresa la realizzazione del basamento di supporto in c.a.	10.000,00
C.5	Impianto illuminazione esistente: eliminazione completa dell'impianto di illuminazione esistente, compresa la rimozione dei corpi illuminati, lo sfilaggio delle corde di rame ed ogni altro onere.	7.500,00
Totale		21.600,00

D MOVIMENTO TERRA		<i>totale €</i>
D.1	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o alle pubbliche discariche.	10.000,00
D.2	Scavo a sezione obbligata , fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o alle pubbliche discariche.	15.000,00
D.3	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto.	5.000,00
D.4	Modellazione terreno con mezzi meccanici a controllo laser, al fine di realizzare le giuste livellette e le necessarie baulature	15.000,00
D.5	Riva Rinaturalizzata : Fornitura e stesa in opera di ghiaia , ghiaione e ciottolami	8.000,00
Totale		53.000,00

E PAVIMENTAZIONI		<i>totale €</i>
E.1	Pavimentazione percorsi in pietrisco e legante trasparente, comprensiva di fondazione ed ogni altro onere. Compresa la realizzazione di banda in rilievo per ipovedenti come indicato nell'apposito schema.	177.980,00
E.2	Pavimentazione in ghiaia fornitura e posa di ghiaietto lavato di fiume con granulometria da 8 fino a 18 mm (peso medio al m ³ = 1590 kg) . La ghiaia sarà trattenuta da un sistema di griglie in polipropilene giuntate tra loro e con saldato sul fondo uno strato di feltro (tipo Gravelvip o analogo). Compresa la realizzazione di segnatura per ipovedenti a terra come indicato nell'apposito schema.	76.500,00
E.3	Pavimentazione in cubetti di porfido posti in opera su sottostante massetto di fondazione, questo compreso, incluso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze, del materiale di allettamento, della battitura ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte anche a figure geometriche. Porfido parzialmente di recupero.	73.920,00
E.4	Cordolature-bordura in acciaio fornitura e posa in opera di cordolo in acciaio. Lamiera risvoltata nella parte superiore di 1,5 cm (anti-infortunio). Fissaggio a terreno con picchetti e piastrine ogni 1,5m	9.600,00
E.5	Cordolature speciale isole fornitura e posa in opera di cordolo in lamiera sagomata, con sede alloggiamento strip.led (questa esclusa). Fornitura e messa in opera	32.000,00
E.6	Pavimentazione in grigliato formazione di pavimentazione in grigliato d'acciaio con elementi tipo barrotto anticuum o analogo prodotto. Compresa formazione di sottostruttura metallica ed ogni altro onere.	66.000,00
Totale		436.000,00

F EDILIZIA		totale €
F.1	Gradonata a Lago formazione di nuova gradonata a lago; rivestimento in lastre di pietra naturale, struttura in c.a., ogni onere compreso	22.000,00
F.2	Impianto acque meteoriche revisione completa del sistema deflusso acque esistente, compresa pulizia ed interventi di videoispezione. Realizzazione di nuovo tratto complementare.	15.000,00
F.3	Formazione area sgambamento cani Recinzione eseguita con rete metallica a maglia sciolta, maglia 50 x 50 mm, in filo di ferro plastificato verde, diametro 2,7 mm, di altezza 2 m ancorata a pali di sostegno in profilato metallico a T, sezione 50 mm, compreso legature, controventature, blocchetto di fondazione in magrone di calcestruzzo. h. 200. La rete dovrà essere fissata a terra con picchetti ad U posizionati con un passo di 30 cm. Fornitura e posa in opera di cancello completo zincato e plastificato in colore verde, costituito da riquadro in tubolare d'acciaio a sezione quadra 40x40mm; specchiatura in rete elettrosaldata tipo militare maglia 50x50mm. Zincatura a caldo. Compresa fornitura e posa di piantane a sezione quadra, 80 x80 mm, lunghezza 275 cm (200 cm fuori terra. Compreso scavo, rinterro, getto a forma di plinto ed ogni altro onere. Dimensioni totali 100x 200 cm. F.P.O di Fontanella in fusione di ghisa verniciata, vasca di raccolta acqua e griglia, rubinetto in ottone a pulsante e tubi zincati per l'allacciamento del rubinetto, altezza 1250 mm, larghezza 400 mm, profondità 600 mm, peso 100 kg, compreso ogni onere e magistero per la fornitura, il fissaggio a terra su predisposta base in calcestruzzo (questa compresa) Compresa la realizzazione di un fondo drenate in ghiaia delle dimensioni di 1,5x1,5x0,20 cm	7.500,00
F.4	Piattaforma a Lago digradante Struttura portante in acciaio: carpenteria metallica per strutture portanti in opera, comprese assistenze o prestazioni da imprenditore edile: a) forate e imbullonate compresi e compensati nel prezzo i bulloni, i dadi e le piastre; b) saldate elettricamente, compreso il consumo dell'elettrodo e la ripresa dalla zincatura; compresa zincatura di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma. Nel costo si intendono compensate anche le opere provvisorie necessarie alla posa. Piano di calpestio realizzato con tavolame di prima scelta in legno di larice; spessore 35 mm; Fissaggio alla struttura in acciaio con viti svasate e bulloni.	27.300,00
Totale		71.800,00

G OPERE A VERDE		totale €
G.1	Abbattimento di albero adulto Abbattimenti di alberi adulti che siano: gravemente compromessi sotto il profilo statico e potenzialmente pericolosi per l'incolumità di cose o persone, deturpati, sformati o comunque non più soddisfacenti dal punto di vista ornamentale, di origine " esotica ", spontanee ed infestanti, che ostacolano la crescita, e la percezione, delle essenze appartenenti al parco . Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e smaltimento del materiale di risulta.	10.000,00
G.2	Potature di contenimento e rimonda , con utilizzo di attrezzatura meccanica, piattaforme aeree, tecniche di tree climbing, compresa la raccolta e lo smaltimento dei materiali di risulta.; concimazioni con prodotti complessi, idrosolubili e addizionanti di aminoacidi; trattamenti anticrittogamici e antiparassitari con utilizzo di palo iniettore.	12.000,00
G.3	Inerbimenti di tutta la superficie a tappeto erboso, compresa la lavorazione del terreno con attrezzatura meccanica, la fornitura e la stesa di materiale vegetale , la seminagione di miscuglio da prato, la concimazione e successiva rullatura.	25.000,00

G.4	Piantumazione Fornitura e Messa a dimora di alberi a foglia caduca in area verde posti a pie d'opera dall'impresa, compreso il rinterro, la formazione della conca, di compluvio, la fornitura ed il collegamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50-200l d'acqua, compresa la fornitura e posa di un tubo dreno interrato per irrigazione, gli oneri di manutenzione e garanzia e la fornitura delle piante.	40.000,00
G.5	Piantumazione Fornitura e messa a dimora di piante arbustive o piccoli alberi in zolla o vaso, compresa la fornitura e stesa di 20l di terriccio torboso, concimazione ed irrigazione, compresa la fornitura delle piante la pacciamatura e gli oneri di manutenzione e garanzia.	15.000,00
Totale		102.000,00

H IMPIANTI		totale €
H.1	Impianto elettrico e di illuminazione e wi fi: 1.1 - Illuminazione funzionale orizzontale su palo per piazzette di sosta; quantità: 44 pali. -1.2 - Illuminazione funzionale/decorativa verticale per gli arbusti adiacenti alle piazzette; Incasso a terra asimmetrico; quantità: 194 pezzi. 2.1 - Illuminazione funzionale orizzontale per il sentiero; incasso a terra in plastica per illuminazione radente a pavimento; quantità: 120 pezzi. 3.1 - Illuminazione funzionale/decorativa lineare orizzontale per sentieri adiacenti alle isole verdi; quantità: 2000 m circa. 4.1 - Illuminazione funzionale/decorativa orizzontale per sotto-chioma di alberi sempreverdi adiacenti a panchine; incasso a terra; quantità: 17 pezzi. 5.1 - Illuminazione decorativa orizzontale lineare sottostante sentiero a griglia; strip led inguainata flessibile; quantità: 300 m circa. 5.2 - Illuminazione decorativa verticale per le piante igrofile; incasso a terra asimmetrico; quantità: 35 pezzi. 6.1 - Illuminazione decorativa verticale per dettagli di monumenti; proiettore . quantità: 14 pezzi. 6.1 - Illuminazione decorativa verticale per dettagli di monumenti; incasso a terra simmetrico; quantità: 6 pezzi. 6.3 - Illuminazione decorativa lineare verticale per architetture; Kit profilo + strip led ad appoggio; quantità: 60 m circa. 6.4 – Impianto elettrico di illuminazione completo; impianto Wi-Fi	248.000,00
H.2	Impianto completo di irrigazione completo di rete di alimentazione in tubazioni di Polietilene, Nastro di segnalazione con filo metallico, Valvole di intercettazione in polietilene, Attacco portagomma, Pozzetti in polietilene per contenimento elettrovalvole di zona irrigazione, Prammatore a 24 v. 220 a 40 settori serie - Elettrovalvole a 24 v. 220 serie - Collettori completi di raccordi zincati - valvole a sfera e pozzetti per mettere a dimora le elettrovalvole - Tubazioni in polietilene March. UNI 7212 all'alta densità pn 12,50 per condotto di fluidi in pressione - Tubazioni in polietilene March. UNI 7212 all'alta densità pn 12,50 per condotto di fluidi in pressione: Irrigatore Dinamico a scomparsa serie RAIN BIRD, Ala gocciolante passo 30 cm.	85.000,00
H.3	Predisposizione sistema di videosorveglianza: Fornitura e posa in opera cavidotti e pozzetti; compresi scavi, rinfianchi e reinterri.	8.000,00
Totale		341.000,00

Totale Opere	1.100.000,00
---------------------	---------------------